

2024-06-17

Infoklass: 1

Diarienummer:
KFM 6355-2024

Justitiedepartementet
Enheten för fastighetsrätt och associationsrätt
ju.remissvar@regeringskansliet.se
ju.L1@regeringskansliet.se

Ett säkrare och mer tillgängligt fastighetsregister (SOU 2024:7)

Ju2024/00175

Kronofogdemyndigheten (Kronofogden) tillstyrker utredningens förslag om modernisering av regelverket för fastighetsregistret. Kronofogden välkomnar särskilt möjligheten till sökning i fastighetsregistret på personnummer, organisationsnummer och samordningsnummer. För Kronofogdens del är uppgifter i fastighetsregistret av värde inom flera delar av verksamheten som till exempel vid tillgångsutredning, exekutiv försäljning och delgivning.

Kronofogden ser fördelar med att anslutningen mot fastighetsregistret görs frivillig eftersom möjligheten till snar anslutning samt kostnader för densamma är beroende av teknisk lösning.

Det finns anledning att i detta sammanhang trycka på vikten av att även ett register över bostadsrätter blir verklighet. Behovet av information om bostadsrätter motsvarande informationen i det föreslagna fastighetsregistret är stort och skulle underlätta myndighetens arbete med till exempel tillgångsutredningar och exekutiv försäljning. Ett bostadsrättsregister skulle även minska risken att bostadsrättsföreningar och enskilda bostadsrätter utnyttjas för ekonomisk brottslighet.

Det här beslutet har fattats av rikskronofogde Fredrik Rosengren. Verksjuristerna Jens Haggren och Stefan Berglund har föredragit ärendet. I den slutliga handläggningen har även rättschef Ulrika Lindén, verksamhetsdirektör verkställighet Mats Bengtsson, verksamhetsdirektör krav och betalning Tomas Höglund, verksamhetsdirektör överskuldsetting Kristin Alm, verksamhetsstödsdirektör Marie Olausson, Utvecklingsdirektör Daniel Jonsson, IT-direktör Annika Steffner, HR-direktör Maria Johansson och kommunikationsdirektör Pernilla Gyllner deltagit.

Beslutet har godkänts digitalt och saknar därför underskrift.

Postadress

Box 1050
172 21 SUNDBYBERG

Besöksadress

Esplanaden 1

Telefon 0771-73 73 00

www.kronofogden.se
kontakt@kronofogden.se